

STEJNOPIS
Notářský zápis

sepsaný dne 23.2.2021 (dvacátého třetího února dva tisíce dvacet jedna), mnou, Mgr. Lubošem Holikem, notářem se sídlem v Litoměřicích, v mé kanceláři notáře na adrese Dlouhá 178/15, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice. -----

-----Účastnice: -----

Mgr. Jana Příbiková, narozená 18.5.1982, bydlícím č.p. 137, 413 01 Mnetěš, -----
jejíž totožnost mi byla prokázána jejím platným úředním průkazem, -----
jako společník a zakladatel. -----

-----Účastnice prohlašuje, že je způsobilá samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis. -----

-----Na žádost účastnice já, notář, sepisuji tuto -----

**zakladatelskou listinu
o založení společnosti s ručením omezeným.**

I.

Obchodní firma a sídlo společnosti

- 1) Obchodní firma společnosti zní: DecorEn s.r.o. (dále jen „společnost“). -----
- 2) Sídlo společnosti je umístěno v obci Mnetěš. -----

II.

Předmět podnikání

Předmětem podnikání společnosti je: -----
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, -----
- Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor. -----

III.

Společník

Společníkem společnosti je: -----
Mgr. Jana Příbiková, narozená 18.5.1982, bydlícím č.p. 137, 413 01 Mnetěš. -----

IV. Vklady a podíly

1) Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. Každý společník může vlastnit více podílů. Kmenové listy se nevydávají. Podíl každého ze společníků lze kdykoliv rozdělit na více podílů, tedy i bez souvislosti s jeho převodem či přechodem. -----

2) Vklady a podíly společníků: -----
- Společník Mgr. Jana Příbiková, narozená 18.5.1982, bydlištěm č.p. 137, 413 01 Mnetěš, má vklad do základního kapitálu ve výši 10.000,00 Kč (deset tisíc korun českých), čemuž odpovídá základní podíl číslo 1 ve výši 100 % (sto procent) na společnosti. -----

3) Po dobu, po kterou má společnost jediného společníka, je jeho podíl (nebo jeho část) vždy převoditelný bez jakéhokoliv omezení. Má-li společnost více společníků, je společník oprávněn převést svůj podíl (nebo jeho část) na jiného společníka bez omezení a na osobu, která není společníkem, je společník oprávněn převést svůj podíl (nebo jeho část) pouze se souhlasem valné hromady, přičemž k přijetí tohoto usnesení je třeba souhlasu všech společníků. Má-li společnost více společníků, je k zastavení podílu také třeba souhlasu valné hromady, přičemž k přijetí tohoto usnesení je třeba souhlasu všech společníků. -----

4) Společníci mají předkupní právo k podílům ostatních společníků. Pokud má společník v úmyslu převést úplatně svůj podíl nebo jeho část, je povinen nabídnout tento podíl nebo jeho část k odkoupení za stejných podmínek nejprve ostatním společníkům. Pokud má společník v úmyslu převést bezúplatně svůj podíl nebo jeho část, je povinen nabídnout tento podíl nebo jeho část k odkoupení nejprve ostatním společníkům za cenu obvyklou. Společník je povinen učinit nabídku společníkům písemně doporučeným dopisem na adresu společníka či společníků. Pokud společník či společníci nepřijmou nabídku do 14 (čtrnácti) dnů od dne doručení tohoto oznámení, může společník převést se souhlasem valné hromady svůj podíl na třetí osobu. Předkupního práva se mohou společníci vzdát písemně. Rozsah předkupního práva se řídí podílem na společnosti. Společník, který uplatnil předkupní právo, musí za převod podílu ve výši nabídnuté ceny zaplatit do 2 (dvou) měsíců ode dne, kdy mu byl oznámen záměr společníka převést svůj podíl. -----

5) Smrtí nebo zánikem společníka přechází jeho podíl ve společnosti na dědice nebo právního nástupce. -----

6) Pro případ, že bude nutné určit výši vypořádacího podílu, stanoví se tato výše ke dni zániku účasti společníka ve společnosti z vlastního kapitálu zjištěného z mezitímní, řádné nebo mimořádné účetní závěrky sestavené ke dni zániku účasti společníka ve společnosti.

V. Výše základního kapitálu

Základní kapitál společnosti činí 10.000,00 Kč (deset tisíc korun českých). -----

VI. Orgány společnosti

Orgány společnosti jsou: -----

- 1) valná hromada (popř. v její působnosti jediný společník), -----
- 2) jednatel. -----

VII. Valná hromada

1) Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. -----

2) Valná hromada je schopná se usnášet, jsou-li přítomni společníci, kteří mají víc než 1/2 (jednu polovinu) všech hlasů. Každý společník má 1 (jeden) hlas na každou 1,00 Kč (jednu korunu českou) svého vkladu. Valná hromada rozhoduje prostou většinou hlasů přítomných společníků, nestanoví-li zákon nebo společenská smlouva jinak. -----

3) Připouští se rozhodování společníků per rollam mimo valnou hromadu podle § 167 odst. 2 zákona o obchodních korporacích s využitím technických prostředků, ledaže jde o záležitosti, u nichž zákon vyžaduje úřední ověření podpisu společníka na jeho vyjádření. Rozhodují-li společníci mimo valnou hromadu s využitím technických prostředků, zašle osoba oprávněná svolat valnou hromadu návrh rozhodnutí každému společníkovi na jeho e-mailovou adresu, kterou je společník povinen nechat zapsat do seznamu společníků. Součástí návrhu rozhodnutí je také jedinečný kód, který následně společník uvede ve svém vyjádření, a e-mailová adresa, na niž má společník doručit své vyjádření. Návrh rozhodnutí je doručen společníkovi, jakmile došel na jeho e-mailovou adresu. Své vyjádření k návrhu rozhodnutí zasílá společník na e-mailovou adresu uvedenou v návrhu rozhodnutí. Ve vyjádření uvede i jedinečný kód, který obdržel spolu s návrhem rozhodnutí. -----

4) Do působnosti valné hromady náleží rozhodnutí o otázkách, které zákon nebo toto zakladatelské právní jednání zahrnují do působnosti valné hromady. Do působnosti valné hromady náleží dále též: -----

- rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, nedochází-li k ní na základě jiných právních skutečností, -----

- jmenování a odvolávání likvidátora, včetně schvalování smlouvy o výkonu funkce a poskytování plnění podle § 61 zákona o obchodních korporacích, -----

- rozhodování o zrušení společnosti s likvidací, -----

- schvalování udělení a odvolání prokury, -----

- rozhodování o pachtu závodu společnosti nebo takové jeho části, k jejímuž zřízení se vyžaduje souhlas valné hromady podle zákona, -----

- udělování pokynů jednatelům a schvalování koncepce podnikatelské činnosti společnosti, nejsou-li v rozporu s právními předpisy; valná hromada může zejména zakázat jednatelům určité právní jednání, je-li to v zájmu společnosti. -----

5) Valná hromada si může vyhradit rozhodování o věcech, které jinak náležejí do působnosti jiných orgánů společnosti. -----

6) Má-li společnost jediného společníka, vykonává působnost valné hromady v rozsahu stanoveném v odstavci 4 tohoto článku. Rozhodnutí přijaté v působnosti valné hromady doručí společník buď k rukám jakéhokoliv jednatele, nebo na adresu sídla společnosti. Jednatelé jsou povinni předkládat návrhy rozhodnutí jedinému společníkovi s dostatečným časovým předstihem. Jediný společník může určit lhůtu, v níž mu má být návrh konkrétního rozhodnutí předložen. -----

VIII. Jednatel

1) Společnost má jednoho jednatele. -----

2) Jednatel zastupuje společnost samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis. -----

IX. Principy sociálního podniku

1) Společnost se hlásí ke konceptu integračního sociálního podniku, tedy k principům sociálnímu, ekonomickému, environmentálnímu a místnímu, které tvoří charakteristické rysy sociální ekonomiky. -----

2) Společensky prospěšným cílem společnosti je podpora osob se zdravotním handicapem (tělesným, mentálním, kombinovaným a psychickým) v překonání izolace a nabídka možnosti seberealizace. -----

3) Naplňování rysů sociálního podnikání probíhá zejména takto: -----

1. Sociální princip: -----

Podporujeme osoby s handicapem (tělesným, mentálním, kombinovaným a psychickým) v překonání izolace a nabízíme jim možnost seberealizace. -----

Zaměstnáváme osoby zejména se zdravotním handicapem. Minimálně 30% zaměstnanců jsou osoby se zdravotním postižením či se změněnou pracovní schopností. -----

2. Ekonomický princip: -----

Ekonomická činnost generuje zisk, jehož nadpoloviční většinu reinvestujeme do rozvoje společnosti a/nebo podpory činností, které zkvalitňují život osob se zdravotním handicapem. -----

3. Environmentální princip: -----

V rámci činnosti společnosti dodržujeme zásady hospodárnosti a zásady vhodného zacházení se zdroji, šíříme osvětu v této oblasti. -----

4. Místní princip: -----

Spolupracujeme s místní komunitou a zainteresovanými skupinami. -----

X. Ustanovení při zakládání společnosti

1) Vkladová povinnost zakladatele: -----

Strana pátá-----

Mgr. Jana Přibíková, narozená 18.5.1982, bydlištěm č.p. 137, 413 01 Mnetěš, přebírá vkladovou povinnost a zavazuje se splnit ji peněžitým vkladem v celkové výši 10.000,00 Kč (deset tisíc korun českých) do 3 (tří) týdnů ode dne založení společnosti k rukám správce vkladu. Při prodlení se splacením zaplatí zakladatel úrok z prodlení ve výši 0,1 % (jedné desetiny procenta) z dlužné částky za každý den prodlení. -----

2) Zakladatel určuje jednatele společnosti: -----
Mgr. Jana Přibíková, narozená 18.5.1982, bydlištěm č.p. 137, 413 01 Mnetěš. -----

3) Zakladatel určuje správce vkladu: -----
Mgr. Jana Přibíková, narozená 18.5.1982, bydlištěm č.p. 137, 413 01 Mnetěš. -----

4) Účinnost tohoto článku je vázána na splnění poslední z následujících rozvazovacích podmínek: (a) vznik společnosti a (b) úplné splnění vkladové povinnosti zakladatelem či jeho právními nástupci. Splněním poslední z uvedených rozvazovacích podmínek tento článek zaniká. -----

-----Účastnice nad rámec předmětného zakladatelského právního jednání obchodní společnosti prohlašuje, že souhlasí se zápisem své osoby do veřejného rejstříku v rámci zápisu zakládané společnosti do veřejného rejstříku a že jako jednatel určuje sídlo společnosti na adrese č.p. 137, 413 01 Mnetěš. -----

-----O splnění předpokladů pro sepsání tohoto notářského zápisu se já, notář, podle § 70 a 70a notářského řádu vyjadřuji následovně: -----

- právní jednání je v souladu s právními předpisy a případně s dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, -----

- právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného rejstříku, -----

- byly splněny formality, stanoví-li je pro právní jednání nebo pro zápis do veřejného rejstříku zvláštní právní předpis, případně že mně, notáři, bylo splnění formalit doloženo.-

-----Po sepsání tohoto notářského zápisu si jej účastnice sama přečetla a po jeho přečtení jej schválila. -----

Mgr. Jana Přibíková v.r.

Mgr. Luboš Holík, notář v Litoměřicích,
malý státní znak. -1- , L.S.

Mgr. Luboš Holík, v.r.
notář

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným Mgr. Lubošem Holíkem, notářem se sídlem v Litoměřicích, pod NZ 54/2021, a byl vyhotoven dne 23.2.2021 (dvacátého třetího února dva tisíce dvacet jedna). -----